

# Til deg som skal utbetre det private avløpsreinseanlegget



Foto: Stange kommune

*Eit avløpsanlegg som ikkje fungerer kan sjå slik ut.*

## Kvifor er viktig å ha reglar for reinsing av avløpsvatn

Vatnet frå avløpsreinseanlegg inneheld stoff som kan skade botndyr og fisk, føre til sjukdom hos menneske og gjere vatnet dårleg eigna for friluftsliv og som drikkevatt.

Reglane om utbetring av avløpsanlegg er gjevne for å forhindre forureining og syte for at vi kan nytte vatnet til det vi ønskjer oss også i framtiden.

## Dette gjeld

Dersom du eig ein bygning som ikkje har god nok reinsing av avløpsvatnet, eller har feil eller manglar, vil du

- få endra vilkår i utsleppsløyvet,
- få utsleppsløyvet drege tilbake,
- få ein frist for når utsleppet er ulovleg eller
- bli pålagt tiltak for å hindre forureining innan ein nærare fastsett frist

Dersom dette gjeld deg, må du utbetre avløpsreinseanlegget ditt i samsvar med dei nye vilkåra, eller du må søkje om nytt utsleppsløyve. For å få nytt løyve må du rekne med å gjere utbetringar. Alternativt må du stanse utsleppet eller innføre tiltak for å hindre forureining.

Påboda er regulerte i

- forureiningslova § 7 fjerde leddet
- forureiningslova § 18 bokstav 1-6 og tredje leddet
- forureiningsforskrifta §12-16 andre leddet

## Avløpsvatn og avløpsreinseanlegg

Avløpsvatn er det vatnet som blir brukt inne i huset til toalettet (svartvatn) og vaskevatt frå badet og kjøkkenet (gråvatn).

Eit avløpsreinseanlegg reinsar avløpsvatnet slik at det trygt kan sleppast ut i grunnen eller til vatn, utan å forureina. Det finst mange ulike avløpsreinseanlegg. Kva for anlegg du kan byggje, må vurderast av fagfolk, og er avhengig av grunnforholda på tomta di og kva for krav som er sette lokalt, i ditt område, i din kommune.

## Søknad om utsleppsløyve

### Søknadsplikt

Arbeid på eksisterande avløpsanlegg eller arbeid på nytt utslepp er søknadspliktige både etter plan- og bygningslova § 20-1 første leddet bokstav a og forureiningsforskrifta § 12-3.

Søknaden må utarbeidast av fagkunnige. Du må derfor få eit godkjent føretak, til dømes ein konsulent, rørleggjar eller entreprenør, til å finne ut kva for løysing som passar best på eigedommen din. Føretaket vil sjølv svare på det er godkjent for denne typen arbeid.

Føretaket du vel syter for nødvendig dokumentasjon til bruk i søknaden. Søknaden skal godkjennast av kommunen før arbeidet blir sett i gang, og du skal ha eit skriftleg høve.

## Saksbehandlingstid

Dersom søknaden blir levert fullstendig og i samsvar med gjeldande krav, skal han avgjerast av kommunen innan 6 veker. Høyrer du ingenting kan du rekne med at løyve er gjeve etter 6 veker, men vi vil rå deg til å ta kontakt med kommunen før du tek til med arbeidet.

Foto: Bioforsk



*Slik kan det sjå ut når det skal takast prøve av et avløpsanlegg.*

## Samarbeid med naboen

Det kan vere lurt å ta kontakt med dei næraste naboane dine. Kanskje har dei også problem med anlegget sitt eller har motteke det same brevet som deg. Ved å byggje eit fellesanlegg kan de få ned kostnadene til bygging, drift og vedlikehald. Her kan det vere pengar å spare!

Dersom leidningsanlegget kjem over nabo-eigedommar eller nær bygningar, må du få løyve frå eigaren før arbeidet kan setjast i gang. Rett til å ha leidningar liggjande og til vedlikehald av leidningar på ein naboeigedom skal tinglysast hos Kartverket.

## Kostnader

Eigaren av eigedommen må sjølv betale utgiftene for å utbetre eige avløpsreinseanlegg. Vi tilrår deg å kontakte fleire godkjende føretak for å hente inn tilbud på arbeidet. Kontakt banken din for å få ein gunstig låneavtale.



Foto: Bioforsk

*Døme på bygging av nytt avløpsanlegg.*

## Saksbehandlingsgebyr

Du må betale eit gebyr til kommunen for å få behandla søknaden om løyve.

## Ferdigattest

Når anlegget er ferdig bygd skal det føretaket som har søkt på dine vegner, be kommunen om ferdigattest. Ferdigattesten får du tilsend i posten. Først når ferdigattesten er gjeven vil du ha eit gyldig utslepp og saka blir avslutta i kommunen.

## Tilskotsordningar

Nokon kan ha rett til tilskot/lån i samband med avløpsanlegget. Kanskje er du ein av dei. Ordninga følger regelverket til Husbanken og er behovsprøvd etter økonomien til søkjaren. Ring kommunen vedrørande dette.

## Vedlikehald av avløpsreinseanlegg

Når reinseanlegget er sett i drift, er det du som har ansvaret for at det reinsar som det skal. Alle avløpsreinseanlegg treng jamt tilsyn og vedlikehald. Du må derfor ha kunnskap om korleis anlegget fungerer.

Godt vedlikehald kan forlengje levetida på anlegget ein god del. Det kan derfor vere lurt å setje bort denne jobben til ein fagkunnig.

Sjå til at alle kumlokk alltid er godt sikra, slik at barn og andre ikkje risikerer å falle ned i kummar.

## Meir informasjon

På [www.avlop.no](http://www.avlop.no) og nettsidene til kommunen finn du meir informasjon. Du kan også kontakte kommunen.